

**Ogłoszenie o zamówieniu**  
**„Budowa naziemnej instalacji fotowoltaicznej o mocy 150 kWp”**

**SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY****1.1.) Rola zamawiającego**

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez Zamawiającego

**1.2.) Nazwa zamawiającego:** AIUT Sp. z o.o.**1.3) Numer Identyfikacyjny:** NIP: 631 020 03 40 REGON: 271030123**1.4) Adres zamawiającego****1.4.1.) Ulica:** Wyczółkowskiego 113**1.4.2.) Miejscowość:** Gliwice**1.4.3.) Kod pocztowy:** 44-109**1.4.4.) Województwo:** śląskie**1.4.5.) Kraj:** Polska**1.4.6.) Adres poczty elektronicznej:** przetargi@aiut.com.pl**1.4.7.) Adres strony internetowej zamawiającego:** www.aiut.pl**SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE****2.1.) Nazwa zamówienia:**

„Budowa naziemnej instalacji fotowoltaicznej o mocy 150 kWp”

**2.2.) Wersja ogłoszenia:** 01**2.3.) Data ogłoszenia:** 2025-04-17**SEKCJA III – UDOSTĘPNIANIE DOKUMENTÓW ZAMÓWIENIA I KOMUNIKACJA****3.1.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania**

**3.2.) Wykonawcy zobowiązani są do składania ofert, wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, oświadczeń oraz innych dokumentów wyłącznie przy użyciu środków komunikacji elektronicznej:** Tak

**3.3.) Informacje o środkach komunikacji elektronicznej, przy użyciu których zamawiający będzie komunikował się z wykonawcami:**

1. Komunikacja między Zamawiającym a Wykonawcą może się odbywać wyłącznie przy użyciu środków komunikacji elektronicznej poprzez <https://aiut.com/zapytania-ofertowe/> lub poprzez adres poczty elektronicznej: przetargi@aiut.com.pl
2. Komunikacja ustna dopuszczalna jest wyłącznie w odniesieniu do informacji, które nie są istotne.
3. Postępowanie prowadzone jest w języku polskim w formie elektronicznej za pośrednictwem pod adresem: <https://aiut.com/zapytania-ofertowe/>

4. Oferta wraz z załącznikami musi być złożona za pośrednictwem: przetargi@aiut.com.pl

**3.4.) Języki, w jakich mogą być sporządzane dokumenty składane w postępowaniu:** polski

**3.5.) Wykonawca zobowiązany jest zrealizować w imieniu Aiut obowiązek informacyjny, o którym mowa w art. 13 i 14 RODO, wobec osób których dane osobowe będą przekazywane do Aiut ze strony Wykonawcy. Realizacja obowiązku informacyjnego powinna nastąpić z zachowaniem zasady rozliczalności oraz w terminie wymaganym przez RODO, poprzez przekazanie takim osobom klauzuli informacyjnej dostępnej na stronie internetowej: <https://aiut.com/rodo/>. Wykonawca spełniając obowiązek informacyjny w imieniu Aiut, nie ponosi odpowiedzialności za treść klauzuli informacyjnej.**

**SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA****4.1.) Informacje ogólne odnoszące się do przedmiotu zamówienia.****4.1.1.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania:** Nie**4.1.2.) Możliwe jest składanie ofert częściowych:** Nie**4.2. Informacje szczegółowe odnoszące się do przedmiotu zamówienia:****4.2.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**

1. Przedmiotem zamówienia jest zaprojektowanie i wykonanie w trybie „zaprojektuj i wybuduj” farmy fotowoltaicznej o mocy 150 kWp składającej się z modułów monokrystalicznych, inwerterów wraz z

oprządowaniem, konstrukcją wsporczą, niezbędnym okablowaniem, przyłączem elektroenergetycznym i przebudową istniejącej rozdzielni budynkowej zgodnie z opracowanym Programem Funkcyjno - Użytkowym (dalej PFU).

- Dopuszcza się różnicę sumy kWp od wartości wskazanych powyżej na poziomie 0,5%, ale nie może to być moc większa niż 150 kWp.
- Szczegółowy opis zadania znajduje się w PFU.
- Zamawiający dołączył również warunki TAURON Dystrybucja S.A.
- Teren inwestycji: Inwestycja realizowana będzie na działkach nr 52/2; 52/1; 97; 50; 54 obręb Niepa-szyce Południe stanowiącej własność AIUT Sp. z o.o.
- Zamawiający zaleca dokonanie wizji lokalnej w terenie.

## 2. Gwarancja

2.1 W ramach przedmiotu zamówienia ustala się gwarancję na roboty budowlano-montażowe oraz prace projektowe – minimum 5 lat, liczonych od dnia podpisania przez Zamawiającego (bez uwag) protokołu odbioru końcowego zadania inwestycyjnego.

Gwarancję, liczoną od dnia podpisania przez Zamawiającego (bez uwag) protokołu odbioru końcowego zadania inwestycyjnego, na poszczególne urządzenia / elementy instalacji określono poniżej:

- a) Okres gwarancji udzielonej na panele fotowoltaiczne –15 lat licząc od podpisania końcowego protokołu odbioru robót.
- b) Okres gwarancji udzielonej na inwertery (falowniki) – min. 12 lat licząc od podpisania końcowego protokołu odbioru robót.
- c) na uzysk mocy z modułów fotowoltaicznych w ciągu 30 lat minimum 87%, licząc od podpisania końcowego protokołu odbioru robót.
- d) Okres gwarancji udzielonej na konstrukcję wsporczą – 12 lat licząc od podpisania końcowego protokołu odbioru robót.
- e) gwarancja na pozostałe urządzenia - 5 lat od podpisania końcowego protokołu odbioru robót.
- f) roboty budowlano-montażowe – 5 lat od podpisania końcowego protokołu odbioru robót.

2.2 Na wykonane roboty budowlane Wykonawca udziela rękojmi za wady od daty podpisania protokołu końcowego odbioru robót budowlanych. Uprawnienia Zamawiającego wynikające z rękojmi za wady będą egzekwowane niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji. Okres rękojmi jest równy okresowi gwarancji, chyba że obowiązujące przepisy prawa przewidują dłuższy okres rękojmi niż wynikający z okres gwarancji - w takim przypadku obowiązuje dłuższy okres rękojmi. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad lub usterek w okresie gwarancji lub rękojmi w wyznaczonym na piśmie przez Zamawiającego terminie, Zamawiający, po uprzednim zawiadomieniu Wykonawcy, może zlecić ich usunięcie osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy, bez konieczności uzyskania uprzedniej zgody Sądu - tzw. wykonanie zastępcze.

**4.2.2.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:** 120 dni, ale gotowość instalacji do podłączenia do OSD Tauron nie później niż 20 października 2025r.

## 4.3.) Kryteria oceny ofert:

**4.3.1.) Sposób określania wagi kryteriów oceny ofert:** Punktowo

**4.3.2.) Stosowane kryteria oceny ofert:** Kryterium ceny oraz kryteria jakościowe

### Kryterium 1

**4.3.3.) Nazwa kryterium:** Cena

**4.3.4.) Waga:** 90

### Kryterium 2

**4.3.5.) Nazwa kryterium:** Gwarancja na inwertery (falowniki)

**4.3.6.) Waga:** 10

Punkty przyznawane według długości gwarancji na inwertery (falowniki):

- 12 lat → 0 pkt
- 13 lat → 3 pkt
- 14 lat → 6 pkt
- 15 lat → 10 pkt

## SEKCJA V - KWALIFIKACJA WYKONAWCÓW

### 5.1.) Warunki udziału w postępowaniu:

- Wykonawca musi wykazać się referencjami ze zrealizowania w trybie „zaprojektuj i wybuduj” co najmniej 5 instalacji fotowoltaicznych (o mocy minimum 100 kWp każda) w minionych 3 latach.

**SEKCJA VI - WARUNKI UDZIELENIA ZAMÓWIENIA**

- 6.1.) Zamawiający wymaga albo dopuszcza oferty wariantowe: Nie  
6.3.) Zamawiający przewiduje aukcję elektroniczną: Nie  
6.4.) Zamawiający wymaga wadium: Nie  
6.5.) Zamawiający przewiduje unieważnienie postępowania, jeśli środki, które zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia nie zostały przyznane: Tak

**SEKCJA VII - PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY**

- 7.1.) Zamawiający przewiduje udzielenia zaliczek: Nie  
7.2.) Zamawiający wymaga zabezpieczenia należytego wykonania umowy: Tak

**SEKCJA VIII – PROCEDURA**

- 8.1.) Termin składania ofert: 2025-04-24 09:00  
8.2.) Miejsce składania ofert: Ofertę należy złożyć za pośrednictwem email: przetargi@aiut.com.pl  
8.3.) Termin ogłoszenia wyniku ofert: 2025-04-24 15:00  
8.4.) Termin związania ofertą: do 2025-05-24

**SEKCJA IX – POZOSTAŁE INFORMACJE**

1. Wraz z ofertą należy złożyć oświadczenie wraz z wykazem referencji o wykonaniu w trybie „zaprojektuj i wybuduj” co najmniej 5 instalacji fotowoltaicznych (o mocy minimum 100 kWp każda) w minionych 3 latach.
2. Niniejsze postępowanie o udzielenie zamówienia nie jest prowadzone w trybie przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. 2004, Nr 19, poz. 177 – t.j.), a zamawiający nie ma obowiązku stosowania przepisów tej ustawy.
3. Zamawiający ma prawo w każdym czasie do zmiany lub odwołania postępowania, przedłużenia terminu składania ofert, zmiany lub odwołania warunków postępowania, unieważnienia lub zamknięcia postępowania w każdym czasie bez podania przyczyny, swobodnego wyboru ofert, przeprowadzania dodatkowych negocjacji z wybranymi Wykonawcami, wykluczenia Wykonawcy z postępowania, na każdym etapie.
4. Poprzez złożenie oferty Wykonawca wyraża zgodę na udział w postępowaniu na wyżej określonych warunkach.